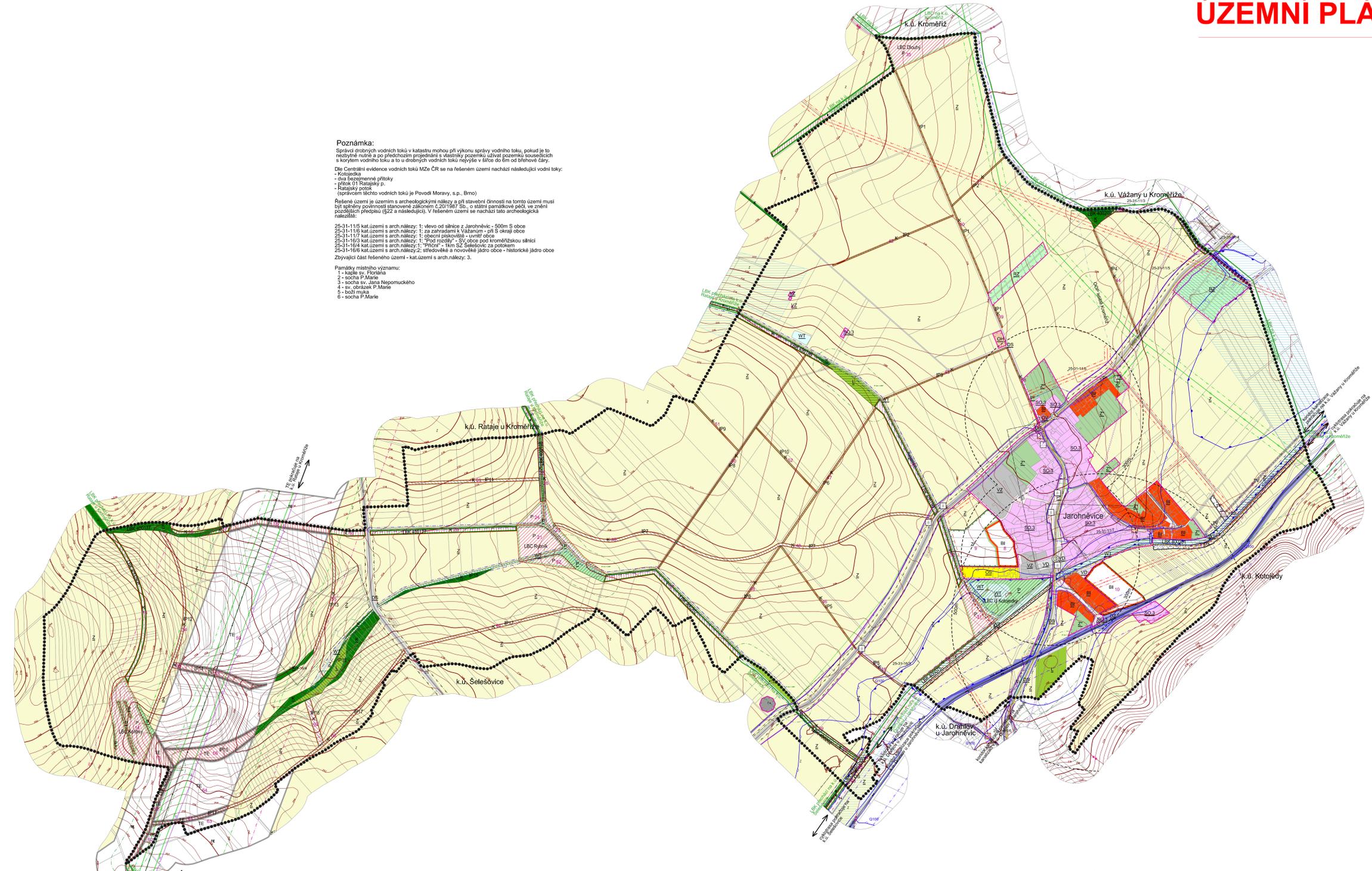


# ÚZEMNÍ PLÁN JAROHNĚVICE

**Poznámka:**  
Správcí stromových vodních toků v katastru mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytné nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků uživatel pozemků sousedících s korytem vodního toku a to u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6m od břehové čary.  
Dle Centrální evidence vodních toků MZe ČR se na řešeném území nachází následující vodní toky:  
- Kotojčeka  
- dva bezjmenné přítoky  
- přítok 01 Račajský p.  
- Račajský potok  
(správcem těchto vodních toků je Povodí Moravy, s.p., Brno)

Řešené území je územím s archeologickými nálezky a při stavební činnosti na tomto území musí být upřesněny povinnosti stanovené zákonem č.201/199 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (§22 a následující). V řešeném území se nachází tato archeologická náleziska:  
25-31-11/5 kat.území s arch.nálezky: 1- vlevo od silnice z Jarohněvic - 500m S obce  
25-31-11/6 kat.území s arch.nálezky: 1- za zahrádkami k Vážanům - při S okraji obce  
25-31-11/7 kat.území s arch.nálezky: 1- obcí přeloučské - uvnitř obce  
25-31-16/3 kat.území s arch.nálezky: 1- "Pod rozcilky" - SV obce pod kroměřížskou silnicí  
25-31-16/4 kat.území s arch.nálezky: 1- "Přička" - 1km SZ Sešesovic za potokem  
25-31-16/6 kat.území s arch.nálezky: 2- středověké a novověké jádro obce - historické jádro obce  
Zbývající část řešeného území - kat.území s arch.nálezky: 3.

Památky místního významu:  
1 - kaple sv. Floriána  
2 - socha P.Marie  
3 - socha sv. Jana Nepomuckého  
4 - sv. obrázek P.Marie  
5 - busta mártka  
6 - socha P.Marie



číslo plochy	stav	typ	popis	vyměra plochy celkem (ha)
1	T*	TV	koridor zabezpečení obce a vodní hospodářství	0,162
2	T*	TV	koridor kanalizace	0,293
3	T*	TV	koridor kanalizace	0,122
4	DS	DS	komunikace, kanalizace	0,859
5	DS	DS	komunikace, kanalizace	0,681
6	TV	TV	koridor kanalizace	0,274
7	TV	TV	koridor kanalizace	0,200
8	BI	BI	bydlení individuální	0,991
9	Z*	Z*	sídelní zeleně	2,090
10	BI	BI	bydlení individuální	1,575
11	P*	P*	veřejné prostranství	0,008
12	TE	TE	koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,528
13	TE	TE	koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,592
14	P	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	2,486
15	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,824
16	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,157
17	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,119
18	TE	TE	koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,686
19	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,239
20	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,841
21	P	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,295
22	P	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,441
23	P	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,572
24	P	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,363
25	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,187
26	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,193
27	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,041
28	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,121
29	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,224
30	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,123
31	P	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,920
32	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,386
33	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,761
34	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,559
35	P	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,677
36	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,074
37	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,221
38	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,140
39	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,041
40	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,403
41	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,122
42	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,220
43	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,214
44	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,189
45	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,113
46	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,214
47	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,289
48	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,921
49	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,425
50	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,436
51	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,113
52	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,149
53	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,447
54	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,692
55	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,407
56	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,041
57	TE	TE	koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,561
58	TE	TE	koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	1,255
59	TE	TE	koridor VTL plynovodu	24,034
60	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,313
61	TE	TE	koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,262
62	TE	TE	koridor VTL plynovodu	0,300
63	TE	TE	koridor VTL plynovodu	0,553
64	TE	TE	koridor VTL plynovodu	4,761
65	K	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,051
66	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,807
67	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,646
68	K	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,174
69	DS	DS	komunikace, kanalizace	0,154

**LEGENDA**

-----	řešené území
-----	zastavěné území k 22.5.2017
-----	zastavěné plochy
-----	parcelská kresba
-----	vnitřní kresba parcel
-----	rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí
-----	hranice katastru
34	číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
WT	kód plochy s rozdílným způsobem využití- Stav
WT	kód plochy s rozdílným způsobem využití- Návrh

**PŘÍRODNÍ HODNOTY**

-----	stav	-----	návrh
-----	plocha při okraji lesa s podmíněným využitím		
-----	biocentrum ÚSES		
-----	biokoridor ÚSES		
-----	interakční prvek - plošný ÚSES		

**KULTURNÍ HODNOTY**

-----	stav	-----	návrh
-----	archeologické náleziské		
-----	objekt a soubor v památkovém zájmu		

**DOPRAVA**

-----	stav	-----	návrh
-----	silnice II.třídy		
-----	silnice III.třídy		
-----	místní komunikace		
-----	železniční trať regionální		
-----	zastávka hromadné dopravy osob		
-----	izochrona dostupnosti		
-----	cyklotrasa		
-----	OP silnice III.třídy		
-----	OP železniční trať celostátní a regionální		
-----	OP vzletové a přistávací dráhy letišť		

**TI - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ**

-----	stav	-----	návrh
-----	vodovodní řád skupinového vodovodu		
-----	páteňní stoka jednotné kanalizace		
-----	páteňní stoka liskové kanalizace		
-----	PCS - přečerpávací stanice odpadních vod		
-----	opravný prostor pro správu vodního toku		
-----	záplavové území stanovené		
-----	aktivní zóna záplavového území		

**TI - ENERGETIKA, SPOJE**

-----	stav	-----	návrh
-----	venkovní vedení el.sítě VN 1-35 kV		
-----	venkovní vedení el.sítě NN s izol.vodiči		
-----	venkovní vedení el.sítě NN kabelové		
-----	distribuční trafostanice		
-----	plynovod VVTI vnitrostátní		
-----	plynovod STL		
-----	regulační stanice plynu VTL/STL		
-----	produktovod dálkový		
-----	radioreléová trasa		
-----	dálkový telekomunikační kabel		
-----	základnová stanice		
-----	místní telekomunikační kabel		
-----	OP vedení VN		
-----	bezpečnostní pásmo plynovodu nebo objektu na síti		
-----	OP produktovodu		

**JEVY OSTATNÍ**

-----	stav	-----	návrh
-----	plocha odvodněná		

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

STAV	NÁVRH	popis
BI	BI	Plochy bydlení - bydlení individuální
RZ	RZ	Plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady
DV	DV	Plochy veřejné vybavenosti
OH	OH	Plochy pro veřejná pohřebiště a související služby
DS	DS	Plochy pro těkovičovou a sport
DS	DS	Plochy pro silniční dopravu
DZ	DZ	Plochy pro drážní dopravu
T*	T*	Plochy technické infrastruktury
TV	TV	Plochy pro vodní hospodářství
TE	TE	Plochy pro energetiku
P*	P*	Plochy veřejných prostranství
SO.3	SO.3	Plochy smíšené obytné vesnické
VD	VD	Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby
VZ	VZ	Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu
WT	WT	Vodní plochy a toky
Z*	Z*	Plochy sídelní zeleně
Z	Z	Plochy krajinné zeleně
P	P	Plochy přírodní
Z	Z	Plochy zemědělské
L	L	Plochy lesní



POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ, ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE
OBJEDNATEL	OBEC JAROHNĚVICE
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING.ARCH.PETR MALÝ
DATAUM	ZÁŘÍ 2018
MĚŘÍTKO	1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN JAROHNĚVICE		ODDŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝKRESU	ČÁST	
	II.1	II	

Příloha č.4  
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT  
ING.ARCH.PETR MALÝ  
ČÍSLO AUTORIZACE: 03A/1680